



Vorlage Nr. 35/18	Datum 04.05.2018
----------------------------------	-----------------------------

GR

TA

VA

KiGaA

öffentlich

nichtöffentlich

Sitzung am 14. Mai 2018

Aktenzeichen: 564.12:

TOP 1: Flachdachsanieierung Schlossberghalle - Vergabe von Aufträgen

I. Antrag:

1. Der Auftrag zur Lieferung und Montage der Entrauchungsanlagen für die Schlossberghalle wird an die Firma Colt International GmbH, Denkendorfer Straße 11, 70771 Leinfelden-Echterdingen, zum Angebotspreis in Höhe von brutto 53.523,82 €, vergeben.
2. Der Auftrag zur Ausführung der Betontrennarbeiten für die notwendigen Zuluftöffnungen der Entrauchungsanlagen wird an die Firma Mayer, Im Brühl 70/1, 74348 Lauffen, zum Angebotspreis in Höhe von brutto 7.465,54 €, vergeben.
3. Die Verwaltung wird ermächtigt, ergänzende Aufträge die im Zuge der Umsetzung des Brandschutzkonzeptes für die Schlossberghalle notwendig werden, an die wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.
4. Der Auftrag zur Ausführung der Kanalarbeiten zur Flachdachsanieierung der Schlossberghalle wird an die Firma Werner Eberle, Lauffener Straße 15, 74388 Talheim, in Höhe von brutto 20.976,84 € vergeben.
5. Kenntnisnahme der fortgeschriebenen Kostenberechnung.

II. Sachverhalt:

In der Gemeinderatssitzung am 23.04.2018 wurde das Brandschutzkonzept für die Schlossberghalle durch das beauftragte Ingenieurbüro Knörzer, Backnang, erläutert und genehmigt. Auf der Grundlage des genehmigten Brandschutzkonzeptes des Landratsamtes Heilbronn hat das Ingenieurbüro Knörzer die Leistungsverzeichnisse für die mechanische Rauchableitung mit Dachventilatoren incl. der Zuluftöffnungen und die erforderlichen Betontrennarbeiten erstellt.

Die genannten Leistungen wurden beschränkt unter fachlich geeigneten Firmen ausgeschrieben. Die Submission fand am 26.04.2018 statt.

Mechanische Entrauchung

Für die Leistungen der mechanischen Rauchableitung mit Dachventilatoren und Zuluftöffnungen wurden in einer beschränkten Ausschreibung insgesamt 7 geeignete Fachbetriebe angeschrieben. Nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung wurden folgende Ergebnisse festgestellt:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Firma Colt International GmbH, Leinfelden-Echterdingen | 53.523,82 € |
| 2. Firma Kellenbenz GmbH, Erlenbach | 69.289,84 € |

In der Auftragssumme sind die Kosten für die 5-jährige Wartung im Gewährleistungszeitraum in Höhe von brutto 6.247,50 € enthalten. Diese Kosten sind in der vorgestellten Kostenzusammenstellung vom 11.04.2018 noch nicht enthalten. Die Wartungskosten der mechanischen Rauchableitung sind aber aus Gründen der Gewährleistung zwingend mit zu beauftragen.

Von Seiten der Verwaltung wird vorgeschlagen, der Firma Colt International GmbH, Denkendorfer Straße 11, 70771 Leinfelden-Echterdingen, den Auftrag für die Lieferung und Montage der mechanischen Rauchableitung der Schlossberghalle in Höhe von brutto 53.523,82 € zu erteilen.

Betontrennarbeiten

Für die Leistungen der erforderlichen Betontrennarbeiten zur Herstellung von 3 Zuluftöffnungen mit einer Größe von 2,00 m x 1,20 m für die mechanische Rauchableitung der Schlossberghalle wurden in einer beschränkten Ausschreibung insgesamt 3 geeignete Fachbetriebe angeschrieben. Es wurden 3 Angebote eingereicht. Nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung musste 1 Angebot wegen Unvollständigkeit ausgeschlossen werden. Es wurde folgendes Ergebnis festgestellt:

- | | |
|---|------------|
| 1. Firma R. Mayer, Lauffen / Neckar | 7.465,54 € |
| 2. Firma WF Betontrennverfahren, Ellhofen | 7.775,46 € |

Von Seiten der Verwaltung wird vorgeschlagen, der Firma R. Mayer, Im Brühl 70/1, 74348 Lauffen, den Auftrag für die Ausführung der Betontrennarbeiten zur Herstellung der Zuluftöffnungen der mechanischen Rauchableitung in der Schlossberghalle in Höhe von brutto 7.465,54 € zu erteilen.

Für die weitere Umsetzung des Brandschutzkonzeptes der Schlossberghalle sind noch kleinere, im Umfang nicht zu konkretisierende Gewerke, wie die Entfernung und Wiederherstellung der Innenvertäfelung der Schlossberghalle für die Zuluftöffnungen, die Änderung und das Beseitigen von Elektroleitungen im Bereich hinter der

Holzvertäfelung und eventuell zusätzliche Arbeiten zu beauftragen. Es wird darum gebeten, die Verwaltung zu ermächtigen, die genannten Gewerke auf der Grundlage von noch einzuholenden Angeboten zu beauftragen.

Kanalarbeiten

In der Sitzung am 23.04.2018 wurde die Vergabe der Kanalarbeiten nach § 17,1 VOB/A wegen einer Überschreitung der Angebotssumme um 86 % gegenüber der Kostenberechnung aufgehoben.

Im Zuge einer freihändigen Angebotseinholung für die Kanalarbeiten (VOB/A § 3a Abs. 4), hat die Firma Werner Eberle, Lauffener Straße 15, 74388 Talheim, ein wirtschaftliches Angebot in Höhe von brutto 20.976,84 € vorgelegt. Der Angebotspreis der Firma Werner Eberle, Talheim liegt um 12 % über der Kostenberechnung des Architekturbüros Hirth.

Von Seiten der Verwaltung wird vorgeschlagen der Firma Werner Eberle, Lauffener Straße 15, 74388 Talheim, den Auftrag für die Ausführung der Kanalarbeiten im Zuge der Dachsanierung der Schlossberghalle in Höhe von brutto 20.976,84 € zu erteilen.

Das Ingenieurbüro Knörzer, Herr Knörzer, wird für Rückfragen zur Vergabe der mechanischen Rauchableitung der Schlossberghalle zur Verfügung stehen. Das Architekturbüro Hirth, Herr Hirth, wird in der Sitzung anwesend sein und die Kostenfortschreibung zur Dachsanierung der Schlossberghalle erläutern.

Weiterer Sachvortrag erfolgt in der Sitzung.