



Vorlage Nr. 63/17	Datum 15.09.2017
--------------------------------	----------------------------

GR

TA

VA

KiGaA

öffentlich

nichtöffentlich

Sitzung am 25. September 2017

Aktenzeichen: 656.25:

TOP 5: Sanierung der Treppenanlage des Verbindungsweges vom Burgweg zur Hans-Helmer-Straße und Instandsetzung der Treppenanlage „Herzog-Ulrich-Weg“ - Beauftragung von Ingenieurleistungen

I. Antrag:

Mit den Ingenieurleistungen für die Sanierung der Treppenanlage des Verbindungsweges vom Burgweg zur Hans-Helmer-Straße sowie für die Instandsetzung der Treppenanlage „Herzog-Ulrich-Weg“, wird das Ingenieurbüro i-motion GmbH, Oststraße 4, 74360 Ilsfeld, auf der Grundlage des Honorarangebotes vom 20.07.2017, beauftragt.

II. Sachverhalt:

Die Treppenanlage des Verbindungsweges vom Burgweg zur Hans-Helmer-Straße und die Treppenanlage „Herzog-Ulrich-Weg“ bedürfen auf Grund von diversen Schadstellen einer Sanierung.

Die Treppenanlage zwischen dem Burgweg und der Hans-Helmer-Straße ist altersbedingt in der Bausubstanz stark geschädigt. Die Treppenanlage „Herzog-Ulrich-Weg“ weist starke Frost- und Setzungsschäden auf, so dass eine Teilerneuerung notwendig wird.

Nachdem beide Treppenanlagen vom Grundsatz in dieselben Grundleistungen nach der HOAI einzustufen sind, wurde ein gemeinsames Angebot für die Ingenieurleistungen gemäß §§ 45 – 48 HOAI, vom Ingenieurbüro i-motion GmbH, Oststraße 4, 74360 Ilsfeld, mit Datum vom 20.07.2017, vorgelegt.



-2-

Die Leistungsinhalte des Honorarangebotes des Ingenieurbüros i-motion werden hinsichtlich der wesentlichen Parameter wie Honorarzone (Honorarzone III unten, Prozente in den Leistungsphasen, Nebenkostenpauschale, örtliche Bauüberwachung) als angemessen und auskömmlich gewertet. Der Leistungsumfang für die Treppenanlage des Verbindungsweges vom Burgweg zur Hans-Helmer-Straße wird gemäß §§ 47 und 48 HOAI mit 81 Prozentpunkten vom Hundert nach der Kostenberechnung angeboten. Der Leistungsumfang für die Instandsetzung der Treppenanlage „Herzog-Ulrich-Weg“ wird gemäß §§ 47 und 48 HOAI mit 39 Prozentpunkten vom Hundert nach der Kostenfeststellung angeboten.

Das Honorarangebot beinhaltet auch zusätzliche Leistungen, die alternativ von anderen Dienstleistern erbracht werden können, die aber im Sinne eines koordinierten Arbeitsablaufes ebenfalls durch das Ingenieurbüro i-motion geleistet werden sollten. Die zusätzlichen Leistungen werden für beide geplanten Maßnahmen koordiniert und fallen grundsätzlich nur nach Bedarf an.

Diese Leistungen umfassen:

- Koordination der Baugrundgutachter (Stundenabrechnung)
- Koordination der Versorgungsträger (Stundenabrechnung)
- Anwohnergespräche (Stundenabrechnung)
- Beweissicherung (148,75 €/Gebäude brutto)

Mit dem Ingenieurbüro i-motion GmbH, Ilsfeld, wurde in der Vergangenheit bei sämtlichen beauftragten Maßnahmen zur vollsten Zufriedenheit zusammengearbeitet.

Es wird vorgeschlagen, die Ingenieurleistungen für die aufgeführten Baumaßnahmen, sowie für die zusätzlichen Leistungen, an das Ingenieurbüro i-motion GmbH, Oststraße 4, 74360 Ilsfeld, zu vergeben.

Das Honorarangebot liegt der Vorlage als Anlage 1 bei.

Weiterer Sachvortrag erfolgt in der Gemeinderatssitzung.