

Vorlage Nr. 66/17	Datum 13.10.2017
--	-----------------------------------

GR

TA

VA

KiGaA

öffentlich

nichtöffentlich

Sitzung am 23. Oktober 2017

Aktenzeichen: 621.4; 622.446; 022.30:

<p>TOP 3: Bebauungsplan „Graben/Vorderer Tiefer Graben“ - Vorstellung des Vorentwurfs - Beauftragung für die frühzeitige öffentliche Auslegung und Beteiligung der Bürger, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange</p>
--

I. Antrag:

1. Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf für den Bebauungsplan „Graben / Vorderer Tiefer Graben“ zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Bürger, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorzubereiten und durchzuführen.

II. Sachverhalt:

Der Gemeinderat fasste im Rahmen der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 29.10.2001 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Graben/Vorderer Tiefer Graben“. Im Rahmen der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 24.07.2017 entschied sich das Gremium für die Vorentwurfsplanung des Ingenieurbüros Rauschmaier Ingenieure GmbH, Bietigheim-Bissingen zur Weiterentwicklung als Bebauungsplan für das zukünftige Baugebiet Graben/Vorderer Tiefer Graben. Das Baugebiet weist eine Größe von 2,87 Hektar auf und bietet Platz für ca. 44 Bauplätze.

Herr Heuckerot vom Ingenieurbüro Rauschmaier Ingenieure GmbH wird im Rahmen der öffentlichen Gemeinderatssitzung anwesend sein, um den Entwurf vorzustellen und für Rückfragen zur Verfügung zu stehen.

- 2 -

Der Lageplan, der Textteil und die Begründung zum Bebauungsplan Graben / Vorderer Tiefer Graben liegen der Sitzungsvorlage bei und werden während der öffentlichen Auslegung im Foyer des Rathauses ausgelegt.