

Vorlage Nr. 80/17	Datum 08.12.2017
--------------------------------	-------------------------

GR

TA

VA

KiGaA

öffentlich

nichtöffentlich

Sitzung am 18. Dezember 2017

Aktenzeichen: 211.21:Sanierung Hauptgebäude 2015 ff

TOP 4 : Musikpavillon Talheim - Vorstellung der Außensanierungsmaßnahmen mit Um- /Anbau und der Kostenberechnung

I. Antrag:

Kenntnisnahme und Beratung der Planvarianten der Außensanierungsmaßnahmen, des Um-/Anbaus und der Kostenberechnung.

II. Sachverhalt:

Das Architekturbüro Epple hat in Ergänzung zu den am 23. Oktober 2017 vorgestellten Planungen zwei Varianten für einen Umbau / Anbau des Musikpavillons erarbeitet.

Die Planvariante 4 mit Kostenberechnung (Gesamtkosten liegen brutto bei 261.324 €) liegt der Vorlage als Anlage 1 bei. Für die weitere Planvariante 2 (Anlage 2 zur Vorlage) mit einem größeren Raumprogramm wurde auf die Erstellung einer Kostenberechnung verzichtet.

Die in der Gemeinderatssitzung am 23.10.2017 vorgestellte Kostenberechnung für die Sanierung der Gebäudehülle mit Fenster- und Türenaustausch weist Kosten von brutto 398.650 € aus.

Die in der Gemeinderatssitzung vom 23.10.2017 vorgestellte Planung und Kostenberechnung der Gebäudehülle (Fenster, Eingangstüre, Fassadenfläche) liegt dieser Vorlage als Anlage 3 bei.

- 2 -

Die Gesamtkosten für die Sanierung der Gebäudehülle mit Fenster- und Türenaustausch und Realisierung der Planvariante 4 ermittelte das Architekturbüro Epple mit brutto 659.974 €.

Über die weitere Vorgehensweise ist zu beraten und soweit eine Ausführung des Anbaus an den Musikpavillon erfolgen soll, ein Baubeschluss zu fassen.

Frau Architektin Epple wird in der Gemeinderatssitzung anwesend sein und die erstellten Planungen erläutern.

Weiterer Sachvortrag erfolgt in der Gemeinderatssitzung.