

Bericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung am Montag, dem 15.10.2018

TOP 1

Landessanierungsprogramm „Talheim Ortsmitte III“

- Neues Schloss**
- Instandsetzung und Sanierung baulicher Anlagen**
- Auftragsvergabe**

Bürgermeister Gräßle begrüßte zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Wanner vom Architekturbüro Strebewerk aus Stuttgart und wies darauf hin, dass er der öffentlichen Gemeinderatssitzung eine Vor-Ort-Begehung mit dem Gemeinderat satt fand. Herr Wanner erläuterte die Arbeiten an den historischen Türen und Fenstern und die unterschiedlichen Möglichkeiten einer Vogelschutzabwehr.

Das Gremium fasste daraufhin folgende Beschlüsse:

1. Der Auftrag zur Ausführung der Malerarbeiten an den historischen Türen und Fenstern wurde an die Fa. Gerrit Schlörer, Moselstraße 58, 70376 Stuttgart, zum Angebotspreis in Höhe von brutto 16.076,90 € vergeben.
2. Das Gremium beschloss auf eine Vogelschutzabwehr beim Traufbereich des „Neuen Schlosses“ zu verzichten.

TOP 2

Gemeindewald Talheim

- Vorberatung Haushalt 2019**
- Forstbetriebsplan 2019**

Bürgermeister Gräßle begrüßte zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Forstdirektor Christian Feldmann und Frau Revierförsterin Maike Muth vom Landratsamt Heilbronn. Herr Feldmann berichtete vom Kartellverfahren gegen das Land Baden-Württemberg zum gebündelten Nadelstammholzverkauf und stellte die geplante Forstneuorganisation vor. Frau Revierleiterin Muth stellte den Waldbericht und den Waldhaushaltsplan vor. Das Gremium stimmte dem vom Landratsamt Heilbronn, Forstamt erstellten Forstbetriebsplan 2019 mit Haushalts- und Naturalplan zu. Des Weiteren nahm das Gremium den Waldbericht 2018 zur Kenntnis.

TOP 3

Teilfortschreibung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Flein-Talheim für ein Pflege- und Seniorenheim in Talheim

- Abwägung der während der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen**

Bürgermeister Gräßle führte in den Sachverhalt ein begrüßte zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Dr. Koch vom Büro Planung und Umwelt aus Stuttgart. Herr Dr. Koch stellte die Teilfortschreibung des Flächennutzungsplans für ein Pflege- und Seniorenheim in Talheim vor. Das Gremium fasste daraufhin folgende Beschlüsse:

1. Der Gemeinderat beschloss die Abwägung von öffentlichen und privaten Belangen der während der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen

und Anregungen untereinander und gegeneinander entsprechend dem Abwägungsvorschlag.

2. Den vorliegenden Unterlagen zur Teilfortschreibung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Flein-Talheim für ein Pflege- und Seniorenheim in Talheim wurde zugestimmt.
3. Die Vertreter der Gemeinde Talheim wurden beauftragt, in der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Flein-Talheim der getroffenen Abwägung und der Teilfortschreibung des Flächennutzungsplans in der vorgelegten Fassung zuzustimmen und den Feststellungsbeschluss zu fassen.

TOP 4

Mitteilungsblatt der Gemeinde Talheim

- Anpassung des Bezugspreises für Abonnenten

Der Gemeinderat stimmte der Anpassung des Bezugspreises für Abonnenten des Mitteilungsblattes der Gemeinde Talheim durch die Nussbaum Medien GmbH in Höhe von 3,60 € auf jährlich 32,30 € zu.

TOP 5

Musikpavillon Talheim

- Beauftragung bauphysikalische Beratung

Das Gremium beschloss das Ingenieurbüro Bauphysik 5, Blumenstraße 22, 71552 Backnang, mit den Leistungen zur Berechnung der thermischen Bauphysik, für den Nachweis des energiesparenden Wärmeschutzes und einer raumakustischen Beratung bei Bedarf auf der Grundlage des Honorarangebotes vom 13.09.2018 zu beauftragen.

TOP 6

Sanierung Schlossbergschule Talheim

- Vergabe von Planungsleistungen für die Auslagerung des Schulbetriebes

Das Gremium beschloss die Planungsleistungen für die Auslagerung des Schulbetriebes während des Zeitraumes der Innensanierung der Schlossbergschule Talheim. Auf der Grundlage des Angebotes vom 11.09.2018 an das Planungsbüro Wolfgang Münzing, Neubrunnenstraße 23, 74223 Flein, zu vergeben.

TOP 7

Gemeindebauhof Talheim

- Auftrag für den Erwerb eines Frontladers

- Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe

Das Gremium beschloss den Auftrag zum Erwerb eines Frontladers der Marke Stoll FZ 45 mit Universalgutschaufel an das Kraichgau Raiffeisen Zentrum eG, Raiffeisenzentrum 11, 75031 Eppingen, zum Angebotspreis in Höhe von 10.450,00 € brutto zu vergeben. Die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 10.450 € wurde genehmigt.

TOP 8

Annahme und Verwendung von Spenden

Das Gremium beschloss eine Sachspende in Höhe von 400,- € zu Gunsten der freiwilligen Feuerwehr anzunehmen.

TOP 9

Bekanntgaben – Verschiedenes

Wiederrechtliche Fällung eines gesunden Baumes

Bürgermeister Gräßle informierte, dass am 04.10.2018 entlang der Horkheimer Straße ein gesunder Baum auf öffentlicher Fläche von einer Privatperson widerrechtlich gefällt wurde. Von Seiten der Gemeindeverwaltung wurde Anzeige erstattet. Der Verursacher konnte zwischenzeitlich ermittelt werden.

Gesamtleitung - Stellenausschreibung

Hauptamtsleiter Sutter berichtete, dass die derzeitige Gesamtleiterin der kommunalen Kindertageseinrichtungen zum Ende des Kindergartenjahres (31.08.2019) in den Ruhestand gehe.

Obere Burg – Instandsetzungsarbeiten

Ortsbaumeister Schmidt informierte, dass die Instandsetzungsarbeiten an der Oberen Burg abgeschlossen seien.