ingenieurbürograu
Wurst.Wisotzki.GbR_Hauptstraße 39
74321 Bietigheim-Bissingen
Fon 07142-41052_Fax 07142-43479
mail@ingenieurbuero-grau.de

17052 Neues Schloss Talheim: Stützmauer entlang Schloss und Park
17052-001C Kostenberechnung (differenziert)
Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone

Datum: 26.04.2019

Seite: - 1 -

INHALTSVERZEICHNIS

Kostenberechnung (differenziert) Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone.....	2
Schadstelle S1	2
Titel Gerüstbauarbeiten	2
Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk	2
Titel Nebenkosten.....	2
Schadstelle S2	3
Titel Gerüstbauarbeiten	3
Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk	3
Titel Nebenkosten.....	3
Schadstelle S3	4
Titel Gerüstbauarbeiten	4
Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk	4
Titel Nebenkosten.....	4
Schadstelle S4	5
Titel Gerüstbauarbeiten	5
Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk	5
Titel Nebenkosten.....	5
Schadstelle S5	6
Titel Gerüstbauarbeiten	6
Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk	6
Titel Nebenkosten.....	6
Mauerkrone	7
Titel Mauerkrone.....	7
Titel Nebenkosten.....	7
ZUSAMMENSTELLUNG	8

17052 Neues Schloss Talheim: Stützmauer entlang Schloss und Park
17052-001C Kostenberechnung (differenziert)
Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone

Datum: 26.04.2019

Seite: - 2 -

Kostenberechnung (differenziert)
Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone

Pos.	Menge	Einh.	Kurztext	EP(€)	GB(€)
1	Schadstelle S1				
1.1	Titel Gerüstbauarbeiten				
1.1.1	30,000	m ²	Arbeits- und Schutzgerüst	30,00	900,00
1.1.2	120,000	m ² W o	Miete/Vorhaltung	1,20	144,00
1.1	Summe Titel Gerüstbauarbeiten				1.044,00
1.2	Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk				
1.2.1	1,000	psch	Baustelleneinrichtung und -räumung		3.391,00
1.2.2	1,000	psch	Zulage BE (Ausführung in Bauabschnitten)		4.500,00
1.2.3	1,000	Stck	Mörteluntersuchung	240,00	240,00
1.2.4	9,000	lfdm	Grabenaushub Außenseite	25,00	225,00
1.2.5	24,000	m ²	Wandflächen reinigen	36,00	864,00
1.2.6	24,000	m ²	Zulage für Zementmörtel und flächig aufgetragenen Fugenmörtel	22,00	528,00
1.2.7	8,000	lfdm	Rissesanierung	75,00	600,00
1.2.8	24,000	m ²	Maschinelle Neuverfugung	48,00	1.152,00
1.2.9	24,000	m ²	Zulage Steinsichtigkeit	18,00	432,00
1.2.10	2.650,000	kg	Mauerwerksverfestigung	2,90	7.685,00
1.2.11	90,000	lfdm	Dauerbodennägel L= ca. 4,0 bis 6,0 m	370,00	33.300,00
1.2.12	4,000	Stck	Entwässerungsbohrungen	150,00	600,00
1.2.13	2,000	m ³	Bauschuttbeseitigung	180,00	360,00
1.2	Summe Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk				53.877,00
1.3	Titel Nebenkosten				
1.3.1	1,000	psch	Nebenkosten		10.990,00
1.3	Summe Titel Nebenkosten				10.990,00
1	Summe Schadstelle S1				65.911,00

17052 Neues Schloss Talheim: Stützmauer entlang Schloss und Park
17052-001C Kostenberechnung (differenziert)
Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone

Datum: 26.04.2019

Seite: - 3 -

Pos.	Menge	Einh.	Kurztext	EP(€)	GB(€)
2	Schadstelle S2				
2.1	Titel Gerüstbauarbeiten				
2.1.1	28,000	m ²	Arbeits- und Schutzgerüst	30,00	840,00
2.1.2	112,000	m ² W o	Miete/Vorhaltung	1,20	134,40
2.1	Summe Titel Gerüstbauarbeiten				974,40
2.2	Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk				
2.2.1	1,000	psch	Baustelleneinrichtung und -räumung		3.343,00
2.2.2	1,000	psch	Zulage BE (Ausführung in Bauabschnitten)		4.500,00
2.2.3	1,000	Stck	Mörteluntersuchung	240,00	240,00
2.2.4	9,000	lfdm	Grabenaushub Außenseite	25,00	225,00
2.2.5	27,000	m ²	Wandflächen reinigen	36,00	972,00
2.2.6	27,000	m ²	Zulage für Zementmörtel und flächig aufgetragenen Fugenmörtel	22,00	594,00
2.2.7	6,000	lfdm	Rissesanierung	75,00	450,00
2.2.8	27,000	m ²	Maschinelle Neuverfugung	48,00	1.296,00
2.2.9	27,000	m ²	Zulage Steinsichtigkeit	18,00	486,00
2.2.10	2.350,000	kg	Mauerwerksverfestigung	2,90	6.815,00
2.2.11	90,000	lfdm	Dauerbodennägel L= ca. 4,0 bis 6,0 m	370,00	33.300,00
2.2.12	4,000	Stck	Entwässerungsbohrungen	150,00	600,00
2.2.13	2,000	m ³	Bauschuttbeseitigung	180,00	360,00
2.2	Summe Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk				53.181,00
2.3	Titel Nebenkosten				
2.3.1	1,000	psch	Nebenkosten		10.840,00
2.3	Summe Titel Nebenkosten				10.840,00
2	Summe Schadstelle S2				64.995,40

17052 Neues Schloss Talheim: Stützmauer entlang Schloss und Park
17052-001C Kostenberechnung (differenziert)
Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone

Datum: 26.04.2019

Seite: - 4 -

Pos.	Menge	Einh.	Kurztext	EP(€)	GB(€)
3	Schadstelle S3				
3.1	Titel Gerüstbauarbeiten				
3.1.1	22,000	m ²	Arbeits- und Schutzgerüst	30,00	660,00
3.1.2	88,000	m ² W o	Miete/Vorhaltung	1,20	105,60
3.1	Summe Titel Gerüstbauarbeiten				765,60
3.2	Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk				
3.2.1	1,000	psch	Baustelleneinrichtung und -räumung		2.014,00
3.2.2	1,000	psch	Zulage BE (Ausführung in Bauabschnitten)		5.500,00
3.2.3	1,000	Stck	Mörteluntersuchung	240,00	240,00
3.2.4	7,000	lfdm	Grabenaushub Außenseite	25,00	175,00
3.2.5	19,000	m ²	Wandflächen reinigen	36,00	684,00
3.2.6	19,000	m ²	Zulage für Zementmörtel und flächig aufgetragenen Fugenmörtel	22,00	418,00
3.2.7	6,000	lfdm	Rissesanierung	75,00	450,00
3.2.8	19,000	m ²	Maschinelle Neuverfugung	48,00	912,00
3.2.9	19,000	m ²	Zulage Steinsichtigkeit	18,00	342,00
3.2.10	1.650,000	kg	Mauerwerksverfestigung	2,90	4.785,00
3.2.11	50,000	lfdm	Dauerbodennägel L= ca. 4,0 bis 6,0 m	370,00	18.500,00
3.2.12	3,000	Stck	Entwässerungsbohrungen	150,00	450,00
3.2.13	2,000	m ³	Bauschuttbeseitigung	180,00	360,00
3.2	Summe Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk				34.830,00
3.3	Titel Nebenkosten				
3.3.1	1,000	psch	Nebenkosten		7.120,00
3.3	Summe Titel Nebenkosten				7.120,00
3	Summe Schadstelle S3				42.715,60

17052 Neues Schloss Talheim: Stützmauer entlang Schloss und Park
17052-001C Kostenberechnung (differenziert)
Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone

Datum: 26.04.2019

Seite: - 5 -

Pos.	Menge	Einh.	Kurztext	EP(€)	GB(€)
4	Schadstelle S4				
4.1	Titel Gerüstbauarbeiten				
4.1.1	0,000	m ²	Arbeits- und Schutzgerüst	30,00	0,00
4.1.2	0,000	m ² W o	Miete/Vorhaltung	1,20	0,00
4.1	Summe Titel Gerüstbauarbeiten				0,00
4.2	Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk				
4.2.1	1,000	psch	Baustelleneinrichtung und -räumung		1.226,00
4.2.2	1,000	psch	Zulage BE (Ausführung in Bauabschnitten)		1.500,00
4.2.4	3,000	Stck	Aus- und Wiedereinbau Sandsteinpfeiler	480,00	1.440,00
4.2.7	12,000	m ³	Abtrag Mauerwerk Schadstelle S4	285,00	3.420,00
4.2.8	12,000	m ³	Neuaufbau Natursteinmauerwerk	950,00	11.400,00
4.2.15	2,000	m ³	Bauschuttbeseitigung	180,00	360,00
4.2	Summe Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk				19.346,00
4.3	Titel Nebenkosten				
4.3.1	1,000	psch	Nebenkosten		3.870,00
4.3	Summe Titel Nebenkosten				3.870,00
4	Summe Schadstelle S4				23.216,00

17052 Neues Schloss Talheim: Stützmauer entlang Schloss und Park
17052-001C Kostenberechnung (differenziert)
Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone

Datum: 26.04.2019

Seite: - 6 -

Pos.	Menge	Einh.	Kurztext	EP(€)	GB(€)	
5	Schadstelle S5					
5.1	Titel Gerüstbauarbeiten					
5.1.1	0,000	m ²	Arbeits- und Schutzgerüst	30,00	0,00	
5.1.2	0,000	m ² W o	Miete/Vorhaltung	1,20	0,00	
5.1	Summe Titel Gerüstbauarbeiten					0,00
5.2	Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk					
5.2.1	1,000	psch	Baustelleneinrichtung und -räumung		535,00	
5.2.2	1,000	psch	Zulage BE (Ausführung in Bauabschnitten)		1.500,00	
5.2.3	9,000	lfdm	Grabenaushub Außenseite	25,00	225,00	
5.2.4	15,000	m ²	Wandflächen reinigen	36,00	540,00	
5.2.5	15,000	m ²	Zulage für Zementmörtel und flächig aufgetragenen Fugenmörtel	22,00	330,00	
5.2.6	4,000	lfdm	Rissesanierung	75,00	300,00	
5.2.7	15,000	m ²	Maschinelle Neuverfugung	48,00	720,00	
5.2.8	15,000	m ²	Zulage Steinsichtigkeit	18,00	270,00	
5.2.9	1.350,000	kg	Mauerwerksverfestigung	2,90	3.915,00	
5.2.11	4,000	Stck	Entwässerungsbohrungen	150,00	600,00	
5.2.12	2,000	m ³	Bauschuttbeseitigung	180,00	360,00	
5.2	Summe Titel Instandsetzung Natursteinmauerwerk					9.295,00
5.3	Titel Nebenkosten					
5.3.1	1,000	psch	Nebenkosten		1.860,00	
5.3	Summe Titel Nebenkosten					1.860,00
5	Summe Schadstelle S5					11.155,00

17052 Neues Schloss Talheim: Stützmauer entlang Schloss und Park
17052-001C Kostenberechnung (differenziert)
Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone

Datum: 26.04.2019

Seite: - 7 -

Pos.	Menge	Einh.	Kurztext	EP(€)	GB(€)
6	Mauerkrone				
6.1	Titel Mauerkrone				
6.1.1	1,000	psch	Baustelleneinrichtung und -räumung		2.991,00
6.1.2	1,000	psch	Zulage BE (Ausführung in Bauabschnitten)		500,00
6.1.3	36,000	Stck	Temporäre Sicherung Sandsteinpfeiler	120,00	4.320,00
6.1.4	115,000	lfdm	Grabenaushub Innenseite (Parkseite)	55,00	6.325,00
6.1.5	96,000	lfdm	Abtrag Mauerkrone	55,00	5.280,00
6.1.6	60,000	m²	Wandflächen reinigen	36,00	2.160,00
6.1.7	18,000	to	Steinlieferung	225,00	4.050,00
6.1.8	96,000	lfdm	Herstellen Mauerkrone	145,00	13.920,00
6.1.9	60,000	m²	Maschinelle Neuverfugung	48,00	2.880,00
6.1.10	40,000	m²	Zulage Steinsichtigkeit	18,00	720,00
6.1.11	5,000	m³	Bauschuttbeseitigung	180,00	900,00
6.1	Summe Titel Mauerkrone				44.046,00
6.2	Titel Nebenkosten				
6.2.1	1,000	psch	Nebenkosten		8.810,00
6.2	Summe Titel Nebenkosten				8.810,00
6	Summe Mauerkrone				52.856,00

Kostenberechnung (differenziert)
Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone

Nettosumme	260.849,00
Auf-/Abgebot	
Nettosumme	260.849,00
19 % Umsatzsteuer	49.561,31
Bruttosumme	310.410,31

17052 Neues Schloss Talheim: Stützmauer entlang Schloss und Park
17052-001C Kostenberechnung (differenziert)
Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone

Datum: 26.04.2019

Seite: - 8 -

ZUSAMMENSTELLUNG

Pos.	Bezeichnung	Netto ohne Auf-/Abgebot	Auf-/Abgebot	Netto mit Auf-/Abgebot
1.1	Gerüstbauarbeiten	1.044,00		1.044,00
1.2	Instandsetzung Natursteinmauerwerk	53.877,00		53.877,00
1.3	Nebenkosten	10.990,00		10.990,00
1	Summe Schadstelle S1	65.911,00		65.911,00
2.1	Gerüstbauarbeiten	974,40		974,40
2.2	Instandsetzung Natursteinmauerwerk	53.181,00		53.181,00
2.3	Nebenkosten	10.840,00		10.840,00
2	Summe Schadstelle S2	64.995,40		64.995,40
3.1	Gerüstbauarbeiten	765,60		765,60
3.2	Instandsetzung Natursteinmauerwerk	34.830,00		34.830,00
3.3	Nebenkosten	7.120,00		7.120,00
3	Summe Schadstelle S3	42.715,60		42.715,60
4.1	Gerüstbauarbeiten	0,00		0,00
4.2	Instandsetzung Natursteinmauerwerk	19.346,00		19.346,00
4.3	Nebenkosten	3.870,00		3.870,00
4	Summe Schadstelle S4	23.216,00		23.216,00
5.1	Gerüstbauarbeiten	0,00		0,00
5.2	Instandsetzung Natursteinmauerwerk	9.295,00		9.295,00
5.3	Nebenkosten	1.860,00		1.860,00
5	Summe Schadstelle S5	11.155,00		11.155,00
6.1	Mauerkrone	44.046,00		44.046,00
6.2	Nebenkosten	8.810,00		8.810,00
6	Summe Mauerkrone	52.856,00		52.856,00
1	Schadstelle S1	65.911,00		65.911,00
2	Schadstelle S2	64.995,40		64.995,40
3	Schadstelle S3	42.715,60		42.715,60
4	Schadstelle S4	23.216,00		23.216,00
5	Schadstelle S5	11.155,00		11.155,00
6	Mauerkrone	52.856,00		52.856,00
	Summe Kostenberechnung (differenziert) Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone	260.849,00		260.849,00
	Kostenberechnung (differenziert) Schadstellen S1 bis S5 und Mauerkrone	260.849,00		260.849,00
	19 % Umsatzsteuer			49.561,31
	LV-Bruttosumme			310.410,31

Schmidt, Reiner

Von: Maximilian Wanner <maximilian.wanner@strebewerk.de>
Gesendet: Montag, 29. April 2019 10:16
An: Uhler, Dieter; Schmidt, Reiner
Betreff: Neues Schloss Talheim/ Hangmauer/ Kostenberechnung differenziert
Anlagen: 2019-04-26_Neues
Schloss_Hangmauer_Kostenberechnung_differenziert_Schadstellen_S1_bis_S5_und_Mauerkrone.pdf

Guten Tag Herr Uhler, guten Tag Herr Schmidt,

im Anhang erhalten Sie die überarbeitete Kostenberechnung von Herrn Wurst, differenziert nach den Schadstellen S1 bis S5 und der Mauerkrone.

Der Unterschied zur Kostenschätzung von Herrn Wurst vom 22.6.2018 betrifft folgende Punkte: Pauschale Zulage der Baustelleneinrichtung bei separater Ausführung der Schadstellen und anteilig angepasste Nebenkosten bei separater Ausführung.

Wenn Sie uns bitte Rückmeldung geben, ob die gewählte Darstellung für Sie und für die kommende Gemeinderatssitzung die richtige Grundlage ist.

Vielen Dank im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen
Maximilian Wanner

Dipl.-Ing. Maximilian Wanner
strebewerk. Architekten GmbH

Reinsburgstraße 95
70197 Stuttgart

Tel. +49(0)711 - 66 45 69 - 18
Fax +49(0)711 - 66 45 69 - 19
mail: maximilian.wanner@strebewerk.de
www.strebewerk.de

Eingetragen im Partnerschaftsregister Stuttgart, PR 720084