

Vorlage Nr. 66/19	Datum 11.10.2019
--	-----------------------------------

GR

TA

VA

KiGaA

öffentlich

nichtöffentlich

Sitzung am 21. Oktober 2019

Aktenzeichen: 621.41:HETZELGASSE SONNENSTRAÙE

TOP 1: Bebauungsplan "Hetzelgasse / Sonnenstraße, 1. Änderung" - Vorstellung städtebauliche Vorentwurfsplanungen
--

I. Antrag:

1. Kenntnisnahme der städtebaulichen Vorentwurfsplanungen
2. Die Verwaltung wird beauftragt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit in Form einer Planaufgabe einschließlich der Beteiligung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange auf der Grundlage der Vorentwurfsplanungen vorzubereiten.

II. Sachverhalt:

Der Gemeinderat beauftragte in seiner öffentlichen Gemeinderatssitzung am 24.07.2017 das Büro Planung und Umwelt, Herrn Dr. Michael Koch, Stuttgart, mit der Erstellung von städtebaulichen Vorentwürfen und mit der Änderung des Bebauungsplans „Sonnenstraße / Keltergasse“. Herr Dr. Koch stellte daraufhin dem Gemeinderat am 12.03.2018 erste städtebauliche Vorentwurfsplanungen vor. Den Aufstellungsbeschluss für die Entwicklung von Wohnraum im Bereich der Keltergasse fasste der Gemeinderat am 21.01.2019.

Frau Krämer vom Büro Planung und Umwelt wird im Rahmen der öffentlichen Gemeinderatssitzung die aktuellen städtebaulichen Vorentwurfsplanungen für den Bereich „Keltergasse / Sonnenstraße“ vorstellen, welche mit der Gemeindeverwaltung erarbeitet wurden.