

<b>Vorlage Nr. 27/20</b>	<b>Datum 15.05.2020</b>
----------------------------------	-----------------------------

GR

TA

VA

KiGaA

öffentlich

nichtöffentlich

## Sitzung am 25. Mai 2020

Aktenzeichen: 211.21:Sanierung II. Bauabschnitt

<b>TOP 2:</b>	<b>Schlossbergschule Talheim</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Innenräumliche Umgestaltung und Sanierung des Schulhauptgebäudes</li><li>- Auftragsvergabe Bauendreinigung</li><li>- Auftragsvergabe zur Lieferung und Installation von Tafeln</li><li>- Genehmigung eines Nachtrages</li><li>- Kenntnisnahme Fortschreibung Kostenberechnung</li></ul>
---------------	--

### I. Antrag:

1. Der Auftrag zur Ausführung der Bauendreinigungsarbeiten ergeht an die Firma Franz Kramer GmbH, Fuchslochstraße 11, 74252 Massenbachhausen, zum Angebotspreis in Höhe von 12.967,85 € brutto.
2. Der Auftrag zur Lieferung und Montage von drei Klapptafeln ergeht an die Firma VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG, Hochhäuser Straße 8, 97941 Taubertschloß, zum Angebotspreis in Höhe von 4.387,63 € brutto.
3. Der Auftrag zur Demontage von fünf Klapptafeln in der Containerschule und der Montage im Schulhauptgebäude ergeht an die Firma VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG, Hochhäuser Straße 8, 97941 Taubertschloß, zum Gesamtangebotspreis in Höhe von 974,02 € brutto.
4. Über den Nachtragsauftrag Nr. 2 zur Materialanpassung der Fenstersimsen und der zusätzlichen Konsolen an den Fenstersimsen der Firma Glock GmbH, Gottlieb-Daimler-Str. 53, 71711 Murr, zum Gesamtangebotspreis in Höhe von 5.647,74 € brutto ist zu beraten und Beschluss zu fassen.
5. Kenntnisnahme der Fortschreibung der Kostenberechnung nach der DIN 276 des Planungsbüros Wolfgang Münzing, Flein.

## II. Sachverhalt:

### Bauendreinigung

Für die innenräumliche Umgestaltung und Sanierung des Schulhauptgebäudes der Schlossbergschule Talheim wurden die Leistungen der Bauendreinigung mit einer Leistungsbeschreibung und einer Angebotsaufforderung nach der VOB/A ausgeschrieben. Die Ausschreibungsunterlagen für die Bauendreinigung wurden an 5 leistungsfähige Fachfirmen versandt. Es wurden 3 Angebote eingereicht, die nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung durch das Planungsbüros Wolfgang Münzing wie folgt gewertet werden können:

1. Fa. Franz Kramer GmbH, Massenbachhausen	12.967,85 €
2. Bieter 2	15.544,74 €
3. Bieter 3	17.636,47 €

In der Kostenberechnung nach der DIN 276 des Planungsbüros Wolfgang Münzing vom 06.03.2019 waren für die Bauendreinigungsarbeiten Kosten in Höhe von 15.470,00 € brutto ermittelt. Die Kostenberechnung wird bei einer Vergabe an die Firma Franz Kramer GmbH um 2.502,15 € unterschritten.

Von Seiten der Gemeindeverwaltung wird vorgeschlagen, der Firma Kramer GmbH, Fuchslochstraße 11, 74252 Massenbachhausen, den Auftrag zur Ausführung der Bauendreinigungsarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von 12.967,85 € brutto zu erteilen.

### Lieferung und Montage von Klapptafeln

Für die innenräumliche Umgestaltung und Sanierung des Schulhauptgebäudes der Schlossbergschule Talheim wurden bereits fünf Klapptafeln zur Ausstattung der Interimsschule erworben. Diese werden nach abgeschlossener Sanierung in den Klassenzimmern des Schulhauptgebäudes verbaut. Zur Ausstattung aller Klassenzimmer im Schulhauptgebäude sind noch drei weitere Klapptafeln zu erwerben. Vom Planungsbüro Wolfgang Münzing wurde ein Angebot von der Fachfirma eingeholt, die auch seither Lieferant der Klapptafeln war. Das Angebot der VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG, Hochhäuser Straße 8, 97941 Tauberbischofsheim, beläuft sich auf 4.387,53 € brutto.

In der Kostenberechnung nach der DIN 276 des Planungsbüros Wolfgang Münzing vom 06.03.2019 waren für die Tafelanlagen Kosten in Höhe von 12.852,00 € brutto ermittelt. Für die Beschaffung der Tafeln in der Interimsschule wurden bereits 6.962,22 € brutto verausgabt, so dass noch ein Betrag in Höhe von 5.889,78 € brutto zur Verfügung steht. Es wird vorgeschlagen, der Firma VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG, Hochhäuser Straße 8, 97941 Tauberbischofsheim, den Auftrag zur Lieferung und Montage von drei Klapptafeln zum Angebotspreis in Höhe von 4.387,63 € brutto zu erteilen.

### Demontage und Montage von Klapptafeln

Für die innenräumliche Umgestaltung und Sanierung des Schulhauptgebäudes der Schlossbergschule Talheim wurden bereits fünf Klapptafeln zur Ausstattung der Interimsschule erworben, die nach der Sanierung in den Klassenräumen des Schulhauptgebäudes verbaut werden. Für die Demontage- und Montagearbeiten hat das Planungsbüro Wolfgang Münzing ein Angebot von der Firma VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG, Hochhäuser Straße 8, 97941 Tauberbischofsheim, eingeholt. Das Angebot beläuft sich auf 974,02 € brutto.

In der Kostenberechnung nach der DIN 276 des Planungsbüros Wolfgang Münzing vom 06.03.2019 waren für die Tafelanlagen Kosten in Höhe von 12.852,00 € brutto ermittelt. Die in der Kostenberechnung vorgesehen Mittel reichen somit für Beauftragung der Demontage von Klapptafeln von der Interimsschule ins Schulhauptgebäude aus. Die Kostenberechnung wird bei einer Vergabe an die Firma VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG, Hochhäuser Straße 8, 97941 Tauberbischofsheim, um 528,13 € unterschritten. Es wird vorgeschlagen, der Firma VS Vereinigte Spezialmöbelfabriken GmbH & Co. KG, Hochhäuser Straße 8, 97941 Tauberbischofsheim, den Auftrag zur Demontage und Montage der Klapptafeln zum Angebotspreis in Höhe von 974,02 € brutto zu erteilen.

### Nachtrag Innenausbau

Bei der Vorortbegehung mit dem Gemeinderat am 17.02.2020 zum Baufortschritt des Schulhauptgebäudes wurde über das Material der Fenstersimsen in den Klassenzimmern diskutiert. Von Seiten des Planungsbüros Wolfgang Münzing wurde erläutert, dass die Fenstersimse aus Holz ausgeschrieben und vergeben seien.

Aus der Mitte des Gemeinderates wurde angeregt, die Fenstersimse mit einem wasserfesten Material in ähnlicher Optik auszuführen, um eine längere Lebensdauer der Fenstersimsen zu erreichen.

Für die Materialänderung der Fenstersimsen hat das Planungsbüro Wolfgang Münzing ein Nachtragsangebot von der beauftragten Firma Glock GmbH, Gottlieb-Daimler-Straße 53, 71711 Murr, eingeholt. In diesem Nachtragsangebot wurden zwei Positionen angeboten. In der ersten Position wurde ein Mehrpreis für die Materialänderung auf HPL – beschichtete Fenstersimsen angeboten, der mit Kosten von 2.082,50 € brutto schließt.

Die zweite angebotene Position sieht eine Änderung der angebotenen Konsolen für die Montage der Fenstersimse vor. Hier soll eine verstärkte Ausführung zur Montage der Fenstersimse zum Tragen kommen. Die Kosten für die verstärkte Ausführung der Befestigung der Fenstersimse werden in Höhe von 3.565,24 € brutto angeboten.

-4-

Über das Nachtragsangebot der Firma Glock GmbH, Gottlieb-Daimler-Straße 53, 71711 Murr, für die Materialanpassung der Fenstersimsen in Höhe von 2.082,50 € brutto und die verstärkte Ausführung der Konsolen der Fenstersimse in Höhe von 3.565,24 € ist zu beraten und zu entscheiden.

Der Nachtrag Nr. 2 der Firma Glock GmbH würde zusätzliche Kosten von 5.647,74 € ergeben.

#### Fortschreibung der Kostenberechnung

Die Fortschreibung der Kostenberechnung zur innenräumlichen Umgestaltung und Sanierung des Schulhauptgebäudes der Schlossbergschule Talheim des Planungsbüros Münzing liegt der Vorlage zur Kenntnis bei.

Frau Fischer, Planungsbüro Wolfgang Münzing, wird in der Gemeinderatssitzung anwesend sein und weitere Erläuterungen geben.