Kostenübersicht Schlossbergschule Talheim

Stand 13.05.2020

Leistungen / beauftragte Unternehmen	06.03.19 Kostenberechnung	Kostenanschlag	Kostenfeststellung	Puffer / Differenz
1. Summe Herrichten und Erschließen	4.500,00 €	in Demontage enthalten		in Demontage enthalten
2. Summe Baustelleneinrichtung	32.041,00 €	in Demontage enthalten		in Demontage enthalten
AUFTRAG: Bauheizung: KWK Kälte Wärme Klima GmbH, Lauffen		7.660,60 €		
AUFTRAG: Sanitärcontainer: TOI TOI + DIXI Sanitärsysteme GmbH, Karlsruhe		2.825,00 €		
AUFTRAG: Gerüst, Treppenloch, DITTUS		925,00 €		
1. AZ, Gerüst, Dittus, 208256, 01.04.2020			**1.125,00 €**	
SR, Gerüst, Dittus, 208331, 22.04.2020			**1.060,00 €**	
R, Miete + Antransport, Sanitärcontainer Dezember			**573,00 €**	
R, Miete, Sanitärcontainer Januar			**270,00 €**	
R, Miete, Sanitärcontainer Februar			**270,00 €**	
R, Miete, Sanitärcontainer März			**270,00 €**	
R, Miete, Sanitärcontainer April			**270,00 €**	
R, Miete, Sanitärcontainer Mai			**270,00 €**	
R, Miete, Sanitärcontainer Juni			**270,00 €**	
R, Miete, Sanitärcontainer Juli			**600,00 €**	
1. AZ, KWK, Winterbauheizung			**9.029,75 €**	
SR, KWK, Winterbauheizung				
3. Summe Demontage- / Rückbau	90.459,20 €			27.811,96 €
AUFTRAG: MH Abbruch Michael Härle, Lauffen		108.799,50 €		
5% Nachlass auf Auftragssumme		-5.439,98 €		
NACHTRAG 1: Betonschneidearbeiten (2 Türausschnitte)		830,00 €		
1.AZ, MH Abbruch, AZ1 2902019, 25.10.2019			**28.500,00 €**	
2.AZ, MH Abbruch, AZ2 3372019, 18.12.2019			**21.889,82 €**	
SR, MH Abbruch, SR 0832020, 20.03.2020			**33.790,67 €**	
4. Summe Maurer- / Stahlbetonarbeiten, Erd- / Tiefbauarbeiten	68.485,00 €			-27.016,00 €
AUFTRAG: Maurer- / Stahlbetonarbeiten: E.+J. Schmidt Baugeschäft GmbH		95.501,00 €		
1. AZ, E.+J. Schmidt Baugeschäft, AZ1 2019 156, 14.11.19			**29.411,76 €**	
2. AZ, E.+J. Schmidt Baugeschäft, AZ2 2019 158, 11.12.19			**21.315,03 €**	
3. AZ, E.+J. Schmidt Baugeschäft, AZ3 2020 105, 17.01.20			**29.649,43 €**	
5. Summe Zimmererarbeiten	- €			
6. Summe Stahlbau und Schlosserarbeiten	93.610,00 €			
Fluchttreppe, Ostfassade				
Türen, UG + Garderobenleisten (Flure)				
7. Summe Flaschnerarbeiten	- €			
8. Summe Verglasung- / Fensterbauarbeiten	37.225,00 €			4.950,00 €
AUFTRAG: Fenster Felder GmbH, Heilbronn		71.835,00 €		
9. Summe Jalousierarbeiten	- €			
10. Summe Fensterbänke	- €			
11. Summe Dach- / Abdichtungsarbeiten	2.280,00 €			-3.866,87 €
AUFTRAG: Fa. Geist Bedachungen GmbH, Kirchardt-Berwangen: Dachdurchführungen erstellen		4.630,60 €		
ER, Schüchtle, Verleih Hebebühne, 200139, 27.01.20			**895,00 €**	
SR, Geist Bedachungen GmbH, Dachdurchführungen, 07.02.2020			**5.251,87 €**	
12. Summe VWS- und Außenputzarbeiten	- €			
13. Summe Fassadenbau	- €			
14. Summe Heizungsbauarbeiten	360.884,21 €			93.712,21 €
Kostenermittlung: zusätzl. Einbindung der Sporthalle in das Nahwärmenetz (08.04.2019)	24.654,62 €			
AUFTRAG: Heizungsbauarbeiten: KWK Kälte Wärme Klima GmbH, Lauffen		260.376,58 €		
AUFTRAG: Schadstoffsanierung: Rüdiger Umwelttechnik GmbH, Tutzing		31.450,04 €		
1.AZ, Rüdiger Umwelttechnik GmbH, 39-276, 01.08.2019			**12.635,00 €**	
SR, Rüdiger Umwelttechnik GmbH, 40-014, 01.08.2019			**21.018,44 €**	
1.AZ, KWK GmbH, xxx, 29.08.2019			**42.376,26 €**	
2.AZ, KWK GmbH, xxx, 09.10.2019			**15.718,54 €**	
3.AZ, KWK GmbH, xxx, 30.01.2020			**41.641,64 €**	
4.AZ, KWK GmbH, xxx, 21.02.2020			**12.672,66 €**	
5.AZ, KWK GmbH, xxx, 03.03.2020			**9.029,75 €**	
6.AZ, KWK GmbH, xxx, 10.03.2020			**45.360,34 €**	
15. Summe Lüftung / Kälte	36.389,92 €			-20.040,72 €
AUFTRAG: ESW Luft- und Klimatechnik GmbH, Ellwangen		56.430,64 €		
1.AZ, ESW, 26.03.2020			**38.771,29 €**	
16. Summe Sanitärarbeiten	129.401,77 €			-20.509,43 €
AUFTRAG: Gramlich Blechnerei und Sanitär GmbH, Limbach		149.911,20 €		
1. AZ, Gramlich GmbH, xxx, 20.04.2020			**66.427,09 €**	
R, Jacob Haustechnik, Absperrung Dach Musikpavillon, xxx, 08.08.2019			**282,00 €**	
R, Jacob Haustechnik, Absperrung Material, UG Wasserleitg., xxx, 14.08.2019			**43,40 €**	
R, Schrade, HN, Lieferung HAT-Rohre Zubehör f. Fa. Rüdiger, xxx, 08.08.2019			**80,94 €**	
R, Jarosch, HN, Bautrockner für Schadstoffsanierung UG			**230,00 €**	
R, Feuchter, Reinigung Grundleitungen, 14.01.2020			**812,50 €**	
17. Summe Gebäudeautomation	36.514,61 €			-8.759,13 €
AUGTRAG: BT-Controls GmbH, Baiersbronn		45.273,74 €		
1. AZ, BT-Controls, 10.02.2020			**31.207,44 €**	
18. Summe Elektroinstallationsarbeiten	358.615,00 €			-74.824,79 €
AUFTRAG: Flux GmbH, Heilbronn		402.596,73 €		
NACHTRAG 1: Amokalarm		8.261,14 €		
NACHTRAG 2: Verkabelung, Mehraufwand		5.821,98 €		
NACHTRAG 3: Digitalpakt (Bildschirme + Umgestaltung EDV-Raum)		16.759,94 €		

1.AZ, Flux GmbH, xxx, 26.08.2019			**22.667,93 €**	
2.AZ, Flux GmbH, xxx, 30.09.2019			**27.079,03 €**	
3.AZ, Flux GmbH, xxx, 31.10.2019			**21.058,13 €**	
4.AZ, Flux GmbH, xxx, 28.11.2019			**17.982,41 €**	
5.AZ, Flux GmbH, xxx, 02.12.2019			**42.344,92 €**	
6.AZ, Flux GmbH, xxx, 30.01.2020			**41.842,42 €**	
7.AZ, Flux GmbH, xxx, 27.02.2020			**80.000,00 €**	
8.AZ, Flux GmbH, xxx, 20.03.2020			**43.607,70 €**	
19. Summe Blitzschutz	- €			
20. Summe Sicherheitstechnik	- €			
21. Summe Aufzugsanlage	52.700,00 €			11.272,85 €
AUFRAG: Aufzugsanlage: ATH Aufzugstechnik Heilbronn		41.040,00 €		
NACHTRAG 1: Sonderschwert wg. Änderung Schachttürhöhe, UG, 07.01.2020		387,15 €		
1.AZ, ATH GmbH+Co.KG, Anzahlung, 20196406121, 30.08.2019			**12.120,00 €**	
2.AZ, ATH GmbH+Co.KG, Anzahlung, 20206406262, 01.04.2020			**12.120,00 €**	
3.AZ, ATH GmbH+Co.KG, Anzahlung, 20206406278, 27.04.2020			**12.120,00 €**	
22. Summe Natursteinarbeiten	18.570,00 €	in 28. enthalten		
23. Summe Innenputzarbeiten	79.697,60 €	in 24. enthalten		
24. Summe Trockenbauarbeiten	160.423,00 €			
AUFTRAG: Ilibasic Akustik und Trockenbau, Heilbronn		183.635,45 €		48.905,54 €
NACHTRAG 1: Schlitze schließen (zusätzl. Bildschirme, Digitalpakt) + erhöhter Auwand bei Stützenverkleidung, 19.12.2019		3.942,54 €		
NACHTRAG 2:Atriumanschluss, Lichtvoute + Rücksprung Fensterfassade, OG, 19.02.2020		11.604,36 €		
4% Nachlass auf Auftragssummen		-7.967,29 €		
1. AZ, Ilibasic, 110019, 09.12.2019			**29.375,69 €**	
2. AZ, Ilibasic, 1 111 20, 25.01.2020			**29.800,16 €**	
3. AZ, Ilibasic, 1 126 20, 27.02.2020			**44.923,31 €**	
4. AZ, Ilibasic, 1 144 20, 30.03.2020			**53.081,02 €**	
25. Summe Akustikmaßnahmen	- €			
26. Summe Estricharbeiten	15.631,00 €	in 28. enthalten		
27. Summe Bodenbeschichtung	- €	in 30. enthalten		
28. Summe Fliesenverlegearbeiten	112.053,00 €			
AUFTRAG: Estrich-, Fliesen- und Natursteinarbeiten, Konz & Schaefer, Untergruppenbach	-25.500,00 €	48.065,42 €		-50.432,32 €
AUFTRAG: Klinkerarbeiten, Konz & Schafer, Untergruppenbach	(Leistungen für Wasserbecken)	123.120,90 €		
NACHBEAUFTRAGUNG bei Notwendigkeit: Bestandsboden überarbeiten (ca. 31.249,40 €)				
R, Konz & Schaefer, Probeöffnungen, HW2104249, 17.01.2019			**374,96 €**	
1. AZ, Konz & Schaefer, Estrich- und Fliesenarbeiten, 1.AZ_2103590-1, 31.03.2020			**14.014,12 €**	
2. AZ, Konz & Schaefer, Estrich- und Fliesenarbeiten, 2.AZ_2103590-2, 20.03.2020			**3.240,76 €**	
1. AZ, Konz & Schaefer, Klinkerarbeiten, 1.AZ_2103589-1, 16.04.2020			**28.274,36 €**	
29. Summe Bodenbelagsarbeiten	90.984,00 €			
AUFTRAG: Moros + Stölzel GmbH, Heilbronn		86.531,00 €		4.453,00 €
1. AZ, Moros+Stölzel GmbH, 268215, 20.04.2020			**35.900,59 €**	
2. AZ, Moros+Stölzel GmbH, 268234, 08.05.2020			**28.649,64 €**	
30. Summe Malerarbeiten	104.042,00 €			
AUFTRAG: Kraft GmbH, Ludwigsburg		86.699,04 €		12.424,00 €
NACHTRAG 1: Kraft GmbH, Staubbindender Anstrich.Aufzug, 1010158, 06.02.2020		526,88 €		
NACHTRAG 2: Kraft GmbH, Lackierung HK-Konsolen, 1010159, 06.02.2020		2.598,02 €		
NACHTRAG 3: Kraft GmbH, Beschichtung Wasserbecken, 1010377, 17.03.2020		1.629,06 €		
NACHTRAG 4: Kraft GmbH, Beschichtung Treppenuntersicht, 1010378, 17.03.2022		165,00 €		
1. AZ, Kraft GmbH, Malerarbeiten, 1040054, 31.03.2020			**15.594,69 €**	
2. AZ, Kraft GmbH, Malerarbeiten, 1040085, 05.05.2020			**16.617,67 €**	
31. Summe Innenausbau / Schreinerarbeiten	384.825,00 €			
AUFTRAG: VS Tafelanlagen (5 Stck.)		5.970,00 €		118.554,50 €
AUFTRAG: VS Tafelanlagen (3 Stck.)		3.687,00 €		
AUFTRAG: VS Tafelumzug aus Containeranlage (5 Stck.)		818,50 €		
AUFTRAG: Schreinerarbeiten: Glock GmbH, Murr		236.655,00 €		
NACHTRAG 1: Glock GmbH, Herstellerwechsel Zargen		14.394,00 €		
NACHTRAG 2: Glock GmbH, Materialwechsel Sims		4.746,00 €		
R, VS, Lieferung Tafelanlagen, xxx, 03.09.2019			**5.850,61 €**	
32. Summe Lose Möbel	- €			
Neumöblierung (Klassenzimmerbestuhlung, Tische, Polstermöbel, Regale, EDV-Tische + Stühle, Lehrerarbeitsbereich)				
33. Summe Folienbeklebung	7.150,00 €			
Folienbeklebung Klassenzimmer (Glasteile)				
Folienbeklebung (Klassenzimmerbeschriftung - Farbschema - Orientierungssystem)				
34. Summe Raumgestaltung / Kunst am Bau	- €			
35. Summe Gartenbauarbeiten / Atrium	53.100,00 €			1.248,52 €
AUFTRAG: Fa. Ostberg, Gundelsheim		51.851,48 €		
26. Summe Sonstiges	21.500,00 €			20.990,06 €
	25.500,00 €	(Leistungen für Wasserbecken)		
AUFTRAG: Gebäudereinigung, Franz Kramer GmbH		10.897,35 €		
AUFTRAG: Lieferung Fassadenuhr, Bürk Mobatime		3.291,00 €		
NACHTRAG: Gramlich Blechnerei und Sanitär GmbH, Leitungen Fischteich		6.404,49 €		
AUFTRAG: Mauk, Fischteich Technik		4.018,78 €		
AUFTRAG. Bauzwischenreinigung, Schneider GmbH		1.398,32 €		
ER, Schneider GmbH, Bauzwischenreinigung OG, 30006737, 31.03.2020			**589,89 €**	
ER, Schneider GmbH, Bauzwischenreinigung EG, 30006911, 05.05.2020			**589,89 €**	

27. Summe Nebenkosten	609.542,38 €			
Beauftragung: Planungsbüro Münzing		344.999,96 €		
Nachbeauftragung: Planungsbüro Münzing, Fluchtreppe				
Beauftragung: Dr. Blessing Sachverständigenbüro		14.322,00 €		
Beauftragung: SiGeKo Ingenieurbüro MBF Keppler		6.850,00 €		
Beauftragung: Elektrofachplanung Heimo Herbel		67.813,33 €		
Beauftragung: HLS-Planung Zimmermann & Becker				
Beauftragung: Peter Baustatik, Fluchttreppe		2.852,85 €		
Beauftrgung: Landschaftsarchitektur Dupper				
1.AZ, Zimmermann & Becker GmbH, 24.03.2020			**67.001,04 €**	
1. AZ Heimo Herbel GmbH,			**23.663,55 €**	
2. AZ Heimo Herbel GmbH,			**12.547,41 €**	
3. AZ Heimo Herbel GmbH,			**23.663,54 €**	
1. AZ, SiGeKo MBF Keppler, 20190412, 17.09.2019			**2.000,00 €**	
2. AZ, SiGeKo MBF Keppler, 03.12.2019			**1.000,00 €**	
3. AZ, SiGeKo MBF Keppler, 05.03.2020			**1.000,00 €**	
1.AZ, Bauphysik 5, xxx, 14.05.2019			**3.824,00 €**	
1.AZ, Knörzer, Ing.-Büro, Backnang, Brandschutzkonzept, 21.03.2019			**9.310,00 €**	
2.AZ, Knörzer, Ing.-Büro, Backnang, Brandschutzkonzept, 01.02.2020			**1.780,82 €**	
1. AZ, Tragwerkplaner Schauer, 120-19, 16.12.2019			**6.900,00 €**	
SR, BVS Stuttgart, Prüfstatik			**3.861,00 €**	
1.AZ, Dr. Blessing, Holzgerlingen Schadstoffberatung, 17.12.2019			**20.005,13 €**	
SR, Dr. Blessing, Holzgerlingen Schadstoffberatung, 10.03.2020			**315,00 €**	
R1, Büro Münzing, 1875/10601, 26.09.2018			**7.127,58 €**	
R2, Büro Münzing, 1896/10601, 14.12.2018			**19.060,01 €**	
R3, Büro Münzing, 1924/10601, 29.03.2019			**56.094,90 €**	
R4, Büro Münzing, 1928/10601, 31.05.2019			**30.170,25 €**	
R5, Büro Münzing, 1946/10601, 02.09.2019			**16.456,49 €**	
R6, Büro Münzing, 1956/10601, 22.10.2019			**53.940,75 €**	
R7, Büro Münzing, 1965/10601, 10.12.2019			**35.472,89 €**	
R8, Büro Münzing, 2077/10601, 20.02.2020			**22.490,55 €**	
R9, Büro Münzing, 2083/10601, 28.04.2020			**31.998,75 €**	
Sonstige Leistungen (Visuelle Dienste, Staatsanzeiger, ...)			**10.636,67 €**	
Gesamtbaukosten netto	2.985.278,31 €	2.627.396,30 €	1.623.158,85 €	138.873,38 €
Mehrwertsteuer 19%	567.202,88 €	499.205,30 €	308.400,18 €	26.385,94 €
Gesamtbaukosten brutto	**3.552.481,19 €**	**3.126.601,60 €**	**1.931.559,03 €**	165.259,32 €